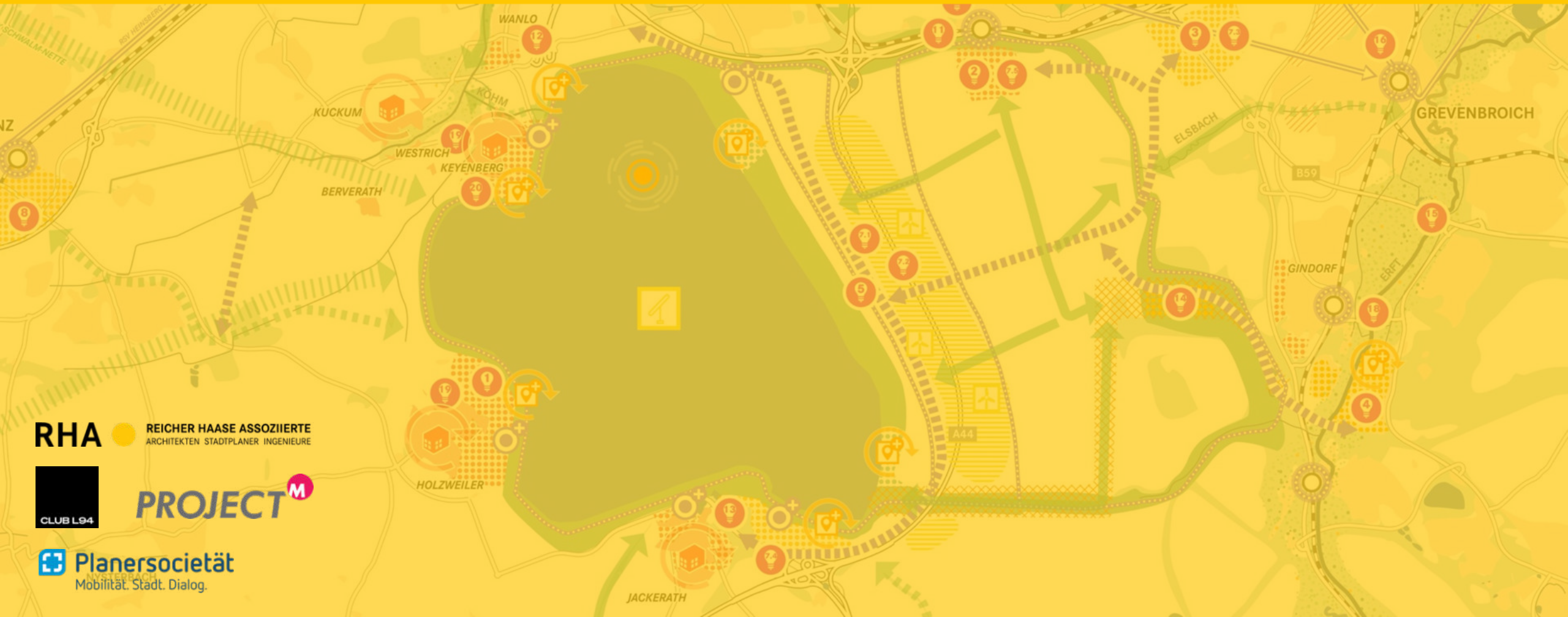
Walking Tours | September 2024

MASTERPLAN SEEENTWICKLUNG GARZWEILER



RHA REICHER HAASE ASSOZIIERTE
ARCHITEKTEN STADTPLANER INGENIEURE

CLUB L94

PROJECT M

Planersocietät
Mobilität. Stadt. Dialog.

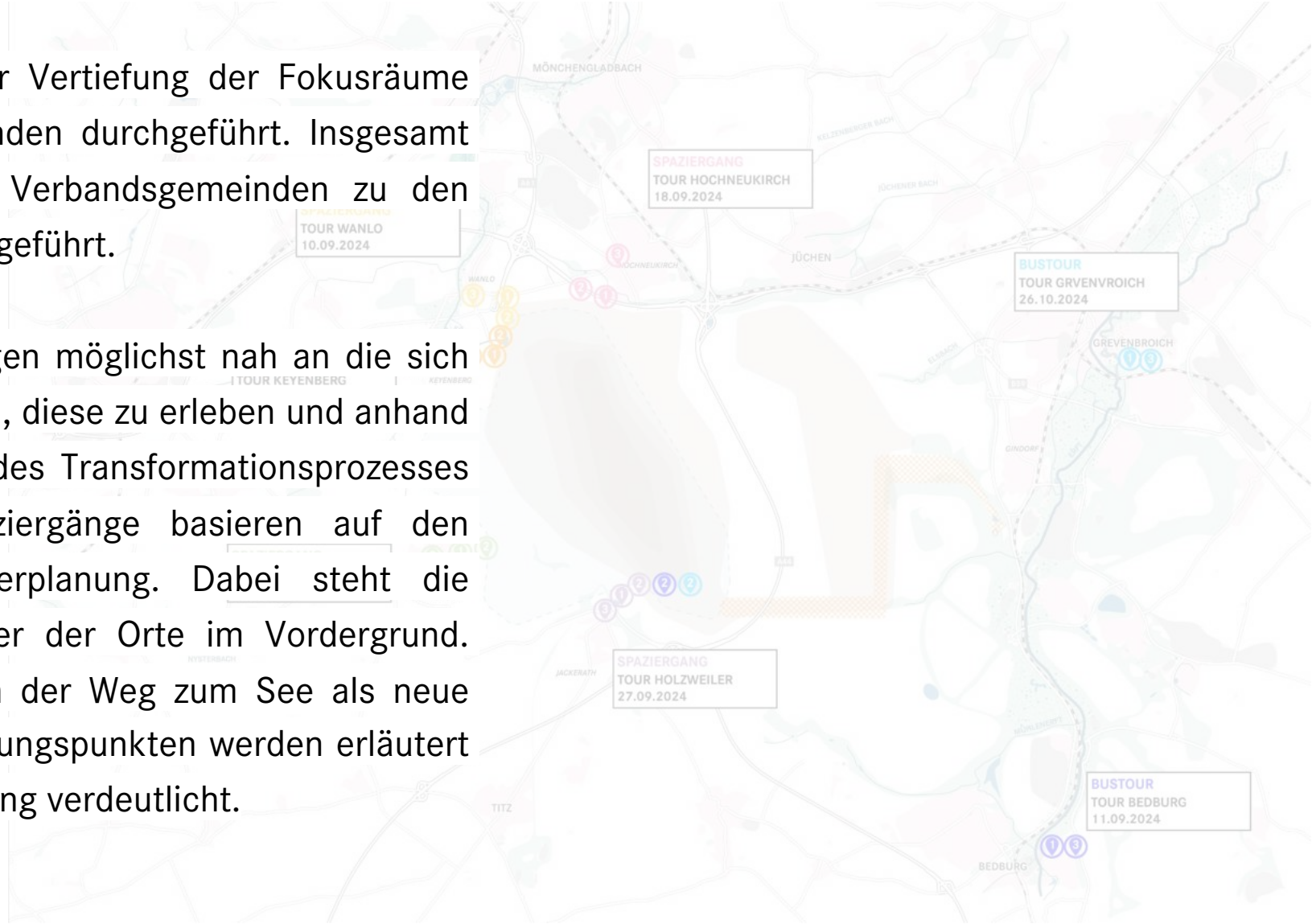
WALKING TOURS

KONZEPT WALKING TOURS

RHA

Im Rahmen der Masterplanung und der Vertiefung der Fokusräume werden Ortsbegehungen in den Gemeinden durchgeführt. Insgesamt werden sieben Walking Tours in den Verbandsgemeinden zu den Anliegen der einzelnen Gemeinden durchgeführt.

Ziel ist es, in gemeinsamen Spaziergängen möglichst nah an die sich verändernde Landschaft heranzukommen, diese zu erleben und anhand der erarbeiteten Inhalte die Potenziale des Transformationsprozesses zu diskutieren. Die Inhalte der Spaziergänge basieren auf den Ergebnissen der Rahmen- und Masterplanung. Dabei steht die Perspektive der Bürgerinnen und Bürger der Orte im Vordergrund. Sowohl die Ideen für die Orte als auch der Weg zum See als neue Lebensader mit Freizeitorten und Anziehungspunkten werden erläutert und die zeitlichen Dimensionen der Planung verdeutlicht.



ZIELE WALKING TOURS

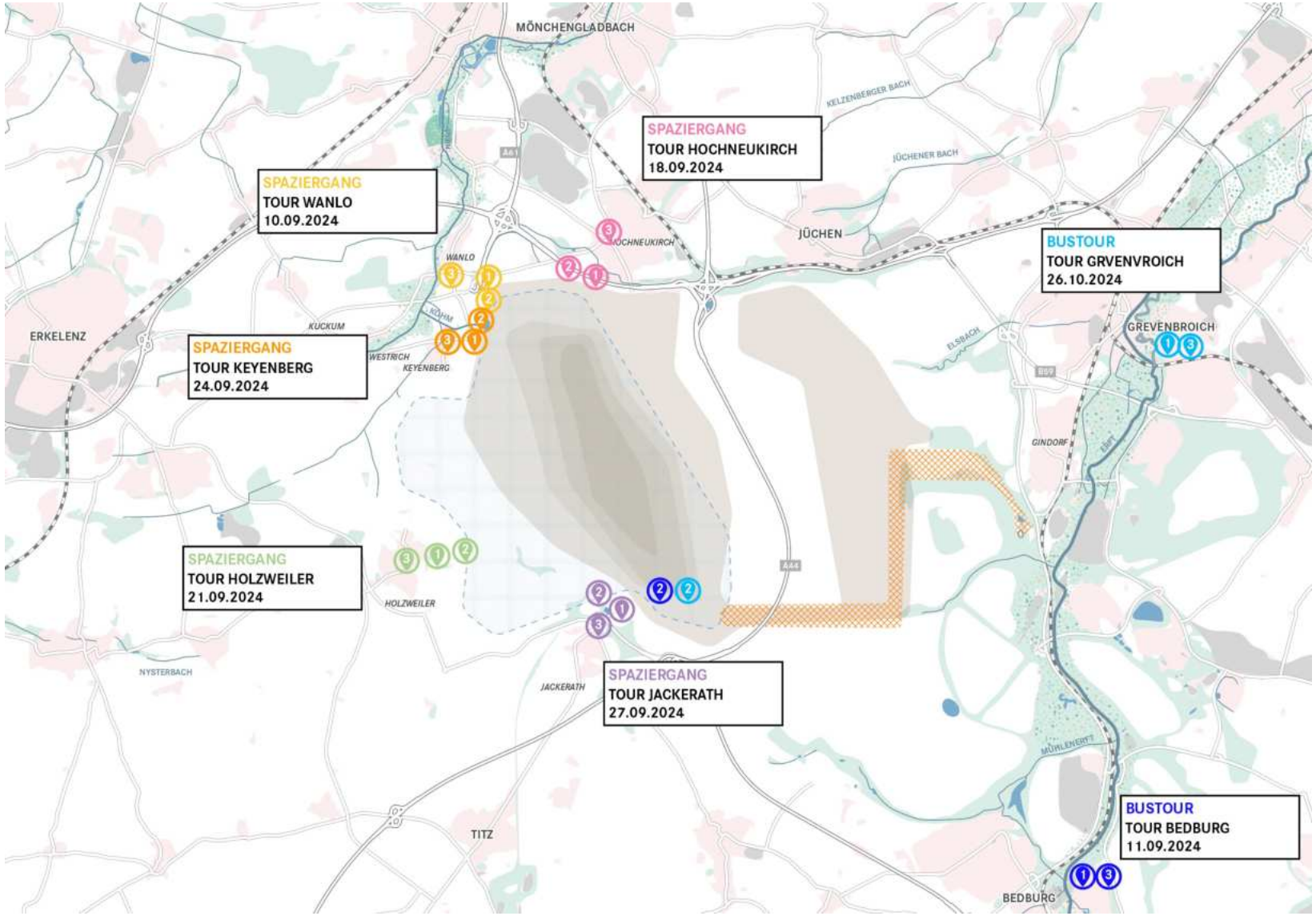
RHA

- Veränderungen der Landschaft und des kulturellen Erbes erlebbar machen
- Schaffung von Bewusstsein für die Langfristigkeit der Planungshorizonte und Veränderungen
- Plastische Erläuterung und gemeinsame Reflexion der Masterplanung sowie der Entwurfskonzepte der Lupenräume
- Aufzeigen der Bandbreite unterschiedlicher Lagegunst am See und Entwicklung der Seeufer
- Diskussion der Konzepte und Einbringen eigener Ideen

- Schwerpunkte der bereits laufenden Entwicklungsplanung:
  - Nutzungsmöglichkeiten des Sees und seines Umfeldes
  - Erschließung und Gestaltung der Uferbereiche
  - Entwicklungsschritte in der Entstehungsphase

ÜBERSICHT WALKING TOURS

RHA



TOUR KEYENBERG

- **START L277/L354** – Erläuterung Ideen für Keyenberg
- **Verwallung Tagebau** – IGA-Standort, Bürgerpark, Seeablauf zur Niers
- **ENDE Keyenberg alte Grundschule** – Diskussion und Reflexion

TOUR WANLO

- **START Kreisverkehr Hochstraße** – Erläterung Ideen für Wanlo
- **Verwallung Tagebau** – IGA-Standort, Bürgerpark, Freizeitschwerpunkt
- **ENDE Wanlo Pfarrheim** – Diskussionund Reflexion

TOUR HOCHNEKIRCH

- **START Unterführung "Am Wasserturm"** – Erläuterung Ideen für Hochneukirch
- **Tagebau Aussichtspunkt** – IGA-Standort, Freizeitschwerpunkt, Nord- und Ostufer
- **ENDE Kita Sausewind** – Diskussion und Reflexion

TOUR JACKERATH

- **START Ehemalige Abfahrt A61** – Erläuterung Ideen für Jackerath
- **Zukünftige Böschungskante** – Freizeitscherpunkt
- **ENDE Jackerath Pfarrheim** – Diskussion und Reflexion

TOUR HOLZWEILER

- **START Alte Gärtnerei** – Erläuterung Ideen für Holzweiler
- **Zukünftige Böschungskante** – Dikumentationszentrum, Freizeitschwerpunkt, Schwimmende Architektur
- **ENDE Holzweiler Pfarrheim** – Diskussion und Reflexion

TOUR GREVENBROICH

- **START Grevenbroich Rathaus** – Erläuterung Ideen für Grevenbroich
- **Skywalk/Aussichtspunkt Jackerath** – Freizeitschwerpunkt, Bandtrasse, Verbindung Frimmersdorf, Ostufer
- **ENDE Grevenbroich Rathaus** – Diskussion und Reflexion

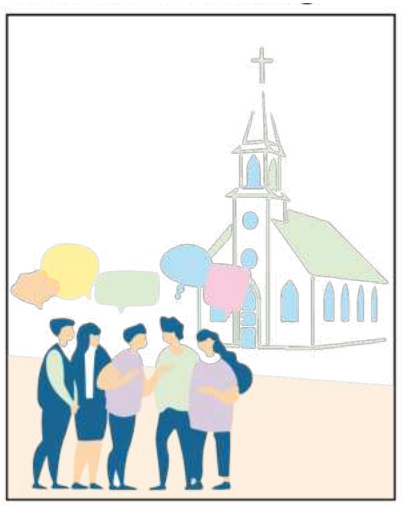
TOUR BEDBURG

- **START Bedburg Rathaus** – Erläuterung Ideen für Bedburg
- **Skywalk/Aussichtspunkt Jackerath** – Freizeitschwerpunkt, Bandtrasse, Ostufer
- **ENDE Bedburg Rathaus** – Diskussion und Reflexion

ABLAUF WALKING TOURS

RHA

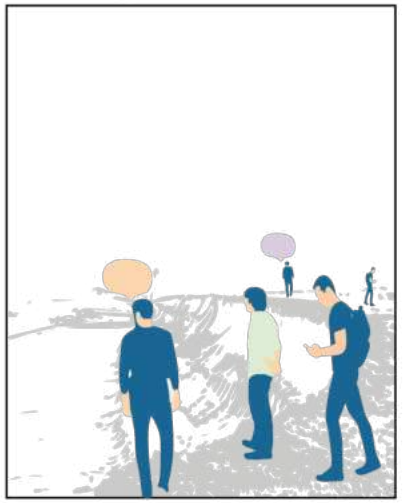
1.



Gemeinsamer Start

- Vorabinformation auf der Website (Präsentation)
- Start am gemeinsamen Treffpunkt – Kurzer Input durch die Büros

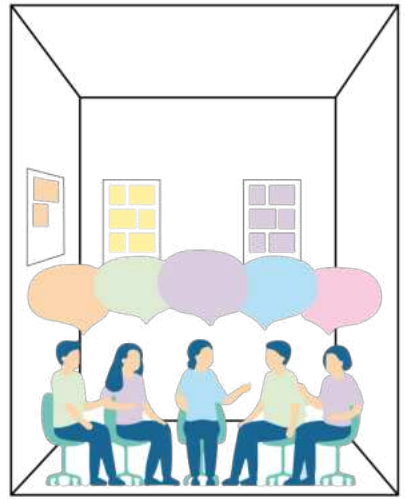
2.



Zwischenstopps

- Kurzer Spaziergang mit 1-2 Stationen, der die zukünftigen Uferbereiche, Dimensionen und Nutzungen zeigt
- Diskussion anhand von Planausschnitten
- Kommentierungsmöglichkeit über Postkarten (pro Station)

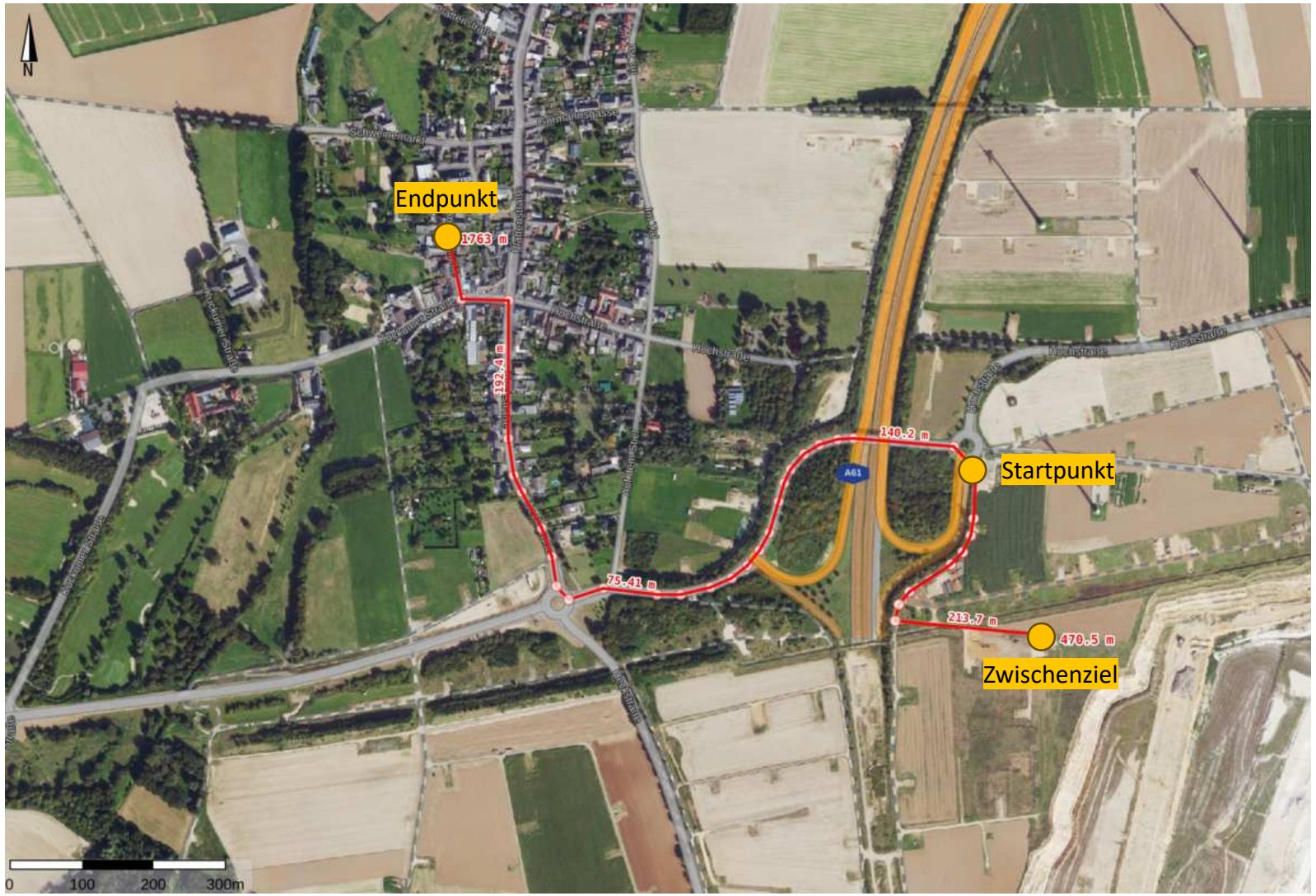
3.



Diskussion & Reflexion

- Gemeinsame Reflexion und Diskussion zum Ende
- Dokumentation der Touren im Nachgang zur Verfügung stellen

SPAZIERGÄNGE
Wanlo



Termin:

Dienstag, 10.09.24, 17-19 Uhr

Streckenlänge:

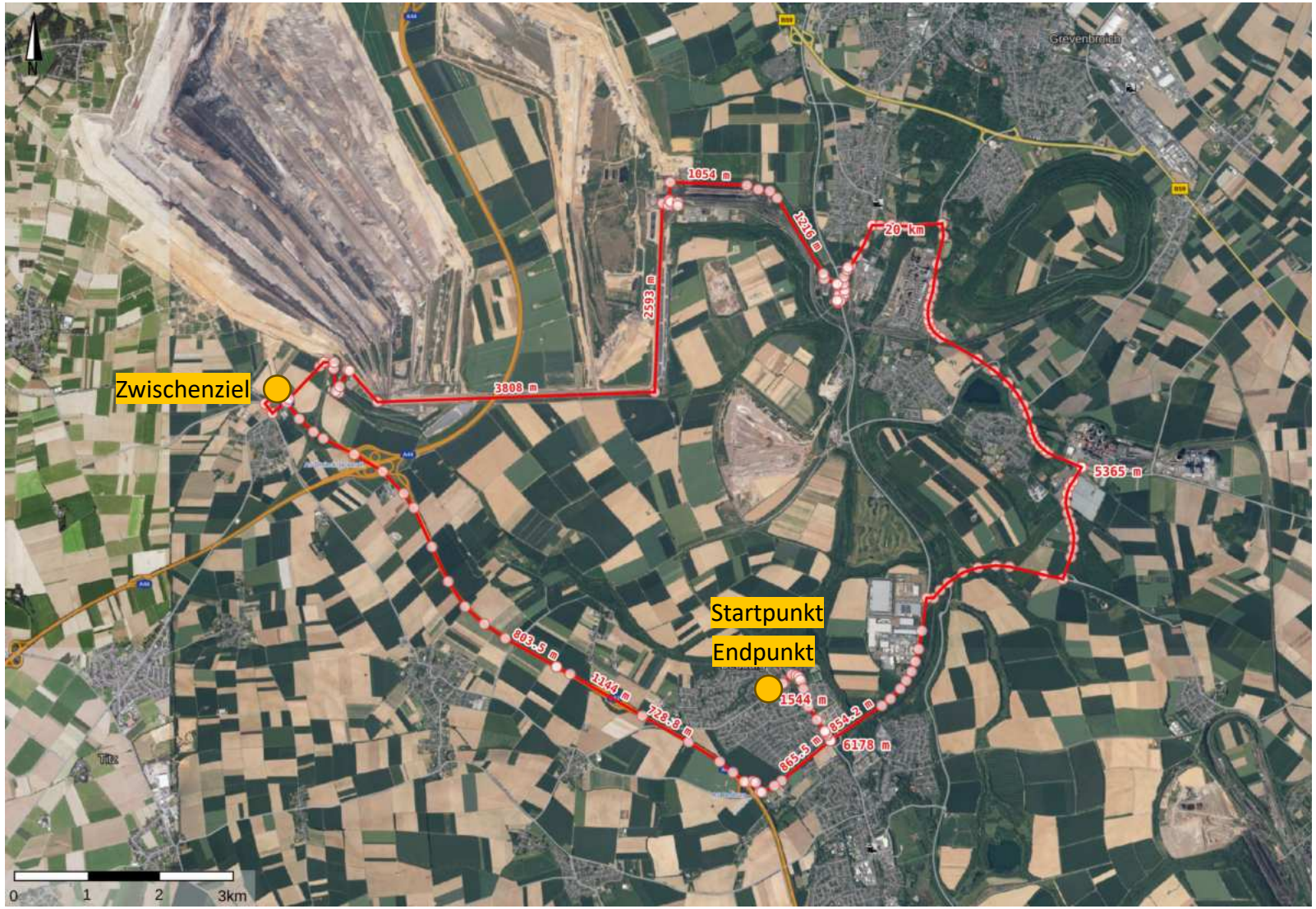
- Spaziergang: 800 m
- Weg zur Ortsmitte Wanlo: 1.150 m
- Gesamtstrecke: 2,23 km

Startpunkt: Kreisverkehr Hochstraße, zum Tagebau, Einfahrt Betriebsgelände RWE

Beschreibung:

Die Tour ermöglicht einen Blick auf die Verwallung des heutigen Tagebaus und das zukünftige Ufer des Sees. Es werden die bisherigen Überlegungen zum Standort Wanlo der IGA 2037 und die Potenziale eines neuen Freizeitstandortes für Wanlo und Mönchengladbach sowie die Entwicklungspotenziale des Ortsteils Wanlo thematisiert.

BUSTOUR
Bedburg



Termin:

Mittwoch, 11.09.24, 17-19 Uhr

Streckenlänge:

Hin- und Rückfahrt insg. 39,17 km

Startpunkt:

Rathaus Bedburg

Beschreibung:

Die Bustour führt über die Bandtrasse zum Skywalk und Aussichtspunkt Jackerath. Thematisiert werden die Anbindung Bedburgs an den See über eine zukünftige Nahmobilitätsachse auf der heutigen Bandtrasse und die möglichen Entwicklungsimpulse für die Stadt durch die Entwicklung des Sees.

SPAZIERGÄNGE
Hochneukirch

Termin:

Mittwoch, 18.09.24, 17-19 Uhr

Streckenlänge:

- Spaziergang: 730 m
- Weg zur Ortsmitte Hochneukirch: 1.300 m
- Gesamtstrecke: 1,54 km

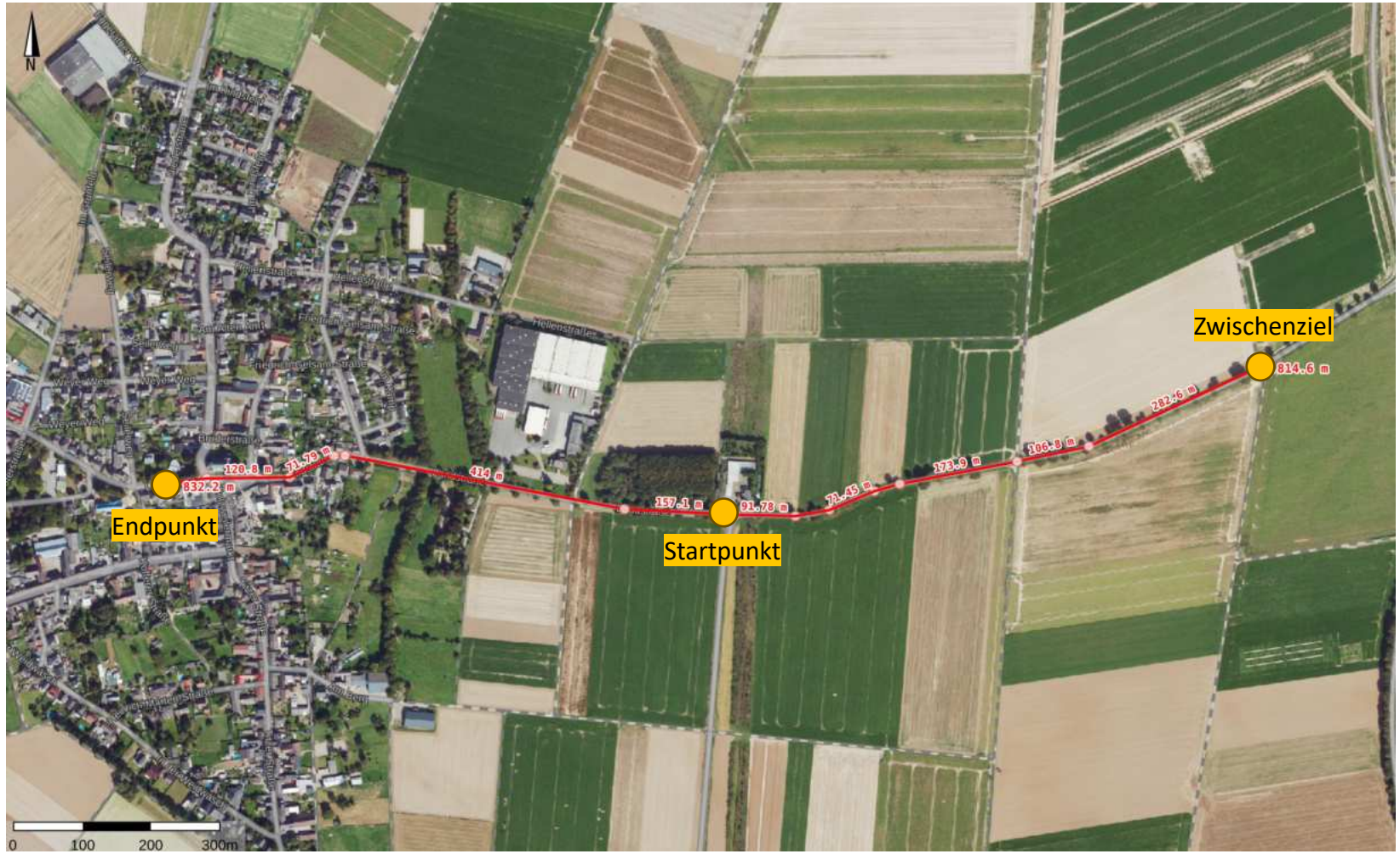
Startpunkt:

Kreuzung Am Tagebau / Zum Tagebau/
Südlich der Unterführung A61

Beschreibung:

Die Tour führt entlang der heutigen Tagebaukante zum bestehenden Aussichtspunkt. Hier werden die Dimensionen des zukünftigen Sees erlebbar. Thematisiert werden die Perspektiven der Seeentwicklung für den Stadtteil Hochneukirch und die Potenziale des geplanten IGA-Standortes und neuen Freizeitstandortes am nördlichen Ostufer des zukünftigen Sees.

SPAZIERGÄNGE
Holzweiler



Termin:

Samstag, 21.09.24, 11-13 Uhr

Streckenlänge:

- Spaziergang: 820 m
- Weg zur Ortsmitte Holzweiler: 1.570 m
- Gesamtstrecke: 2,46 km

Startpunkt:

Landstraße / Höhe Alte Gärtnerei

Beschreibung:

Die Tour führt entlang der Landstraße in etwa bis zur zukünftigen Abbaukante und zeigt die Lage des zukünftigen Seeufers. Thematisiert werden die Potenziale eines möglichen Freizeitstandortes und Seezuganges für Holzweiler und die zukünftige Entwicklung des Ortsteils in Richtung See.

SPAZIERGÄNGE
Keyenberg

Termin:

Dienstag, 24.09.24, 17-19 Uhr

Streckenlänge:

- Spaziergang: 250 m
- Weg zur Ortsmitte Keyenberg: 625 m
- Gesamtstrecke: 1,32 km

Startpunkt:

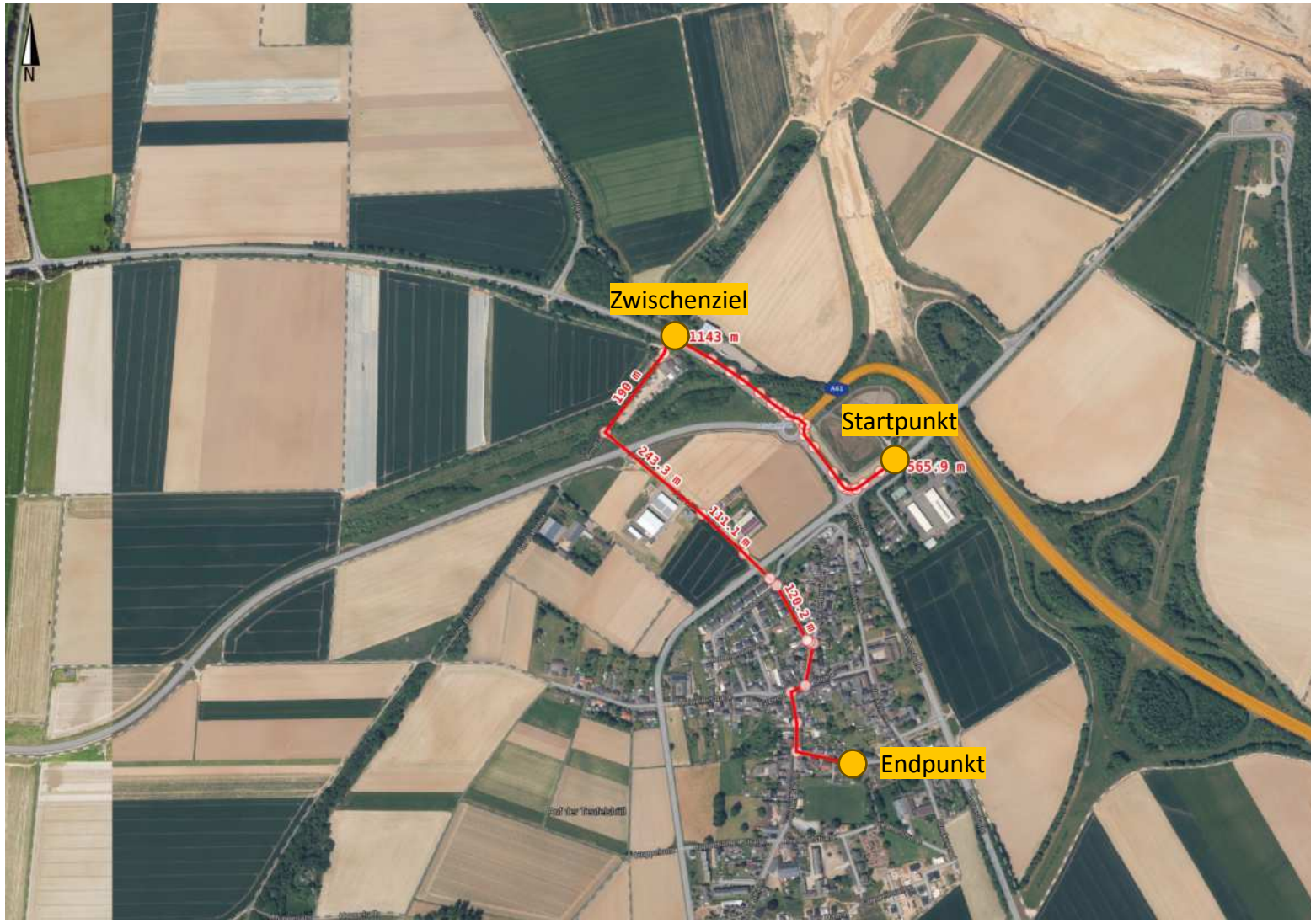
Ehemalige L354 (Heckstraße / Ecke Borschemicher Straße)

Beschreibung

Die Tour ermöglicht einen Blick auf die Verwallung des heutigen Tagebaus und das zukünftige Ufer des Sees. Es werden die bisherigen Überlegungen zu Nutzungen am zukünftigen Seeufer und die Entwicklungspotenziale für den Ortsteil Keyenberg thematisiert.

SPAZIERGÄNGE
Jackerath

RHA



Termin:

Freitag, 27.09.24, 16-18 Uhr

Streckenlänge:

- Spaziergang: 1.1480 m
- Weg zur Ortsmitte Jackerath: 850 m
- Gesamtstrecke: 1,76 km

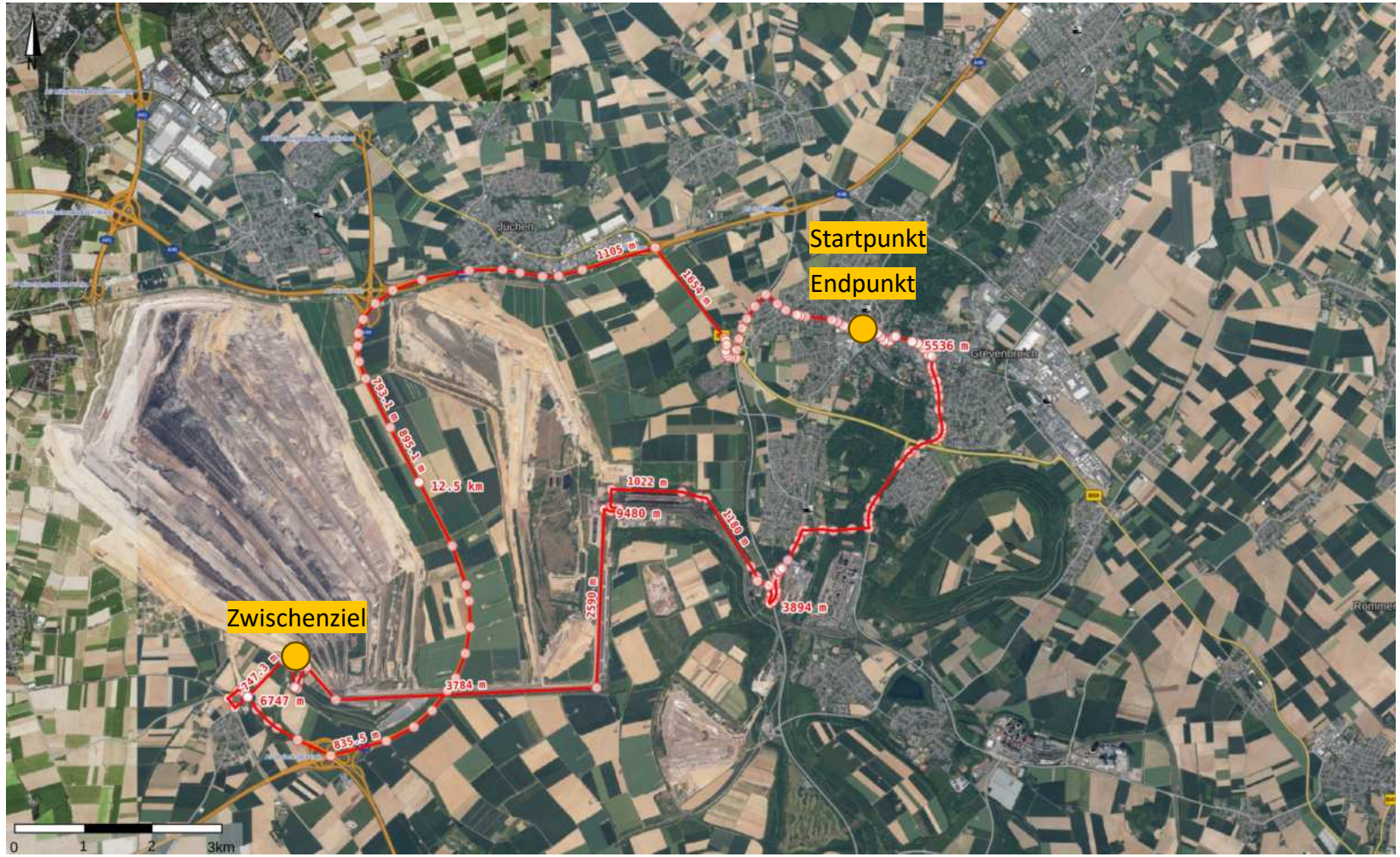
Startpunkt:

L 241 / Alte Autobahnabfahrt

Beschreibung:

Die Tour führt entlang der Landstraße in etwa bis zur zukünftigen Abbaukante und zeigt die Lage des zukünftigen Seeufers. Die Dimensionen des zukünftigen Sees werden deutlich gemacht und die Potenziale eines Freizeitstandortes bei Jackerath werden thematisiert.

BUSTOUR
Grevenbroich



Termin:

Samstag, 26.10.24, 10-12 Uhr

Streckenlänge:

– Hin- und Rückfahrt insg. 28,68 km

Startpunkt:

Rathaus Grevenbroich

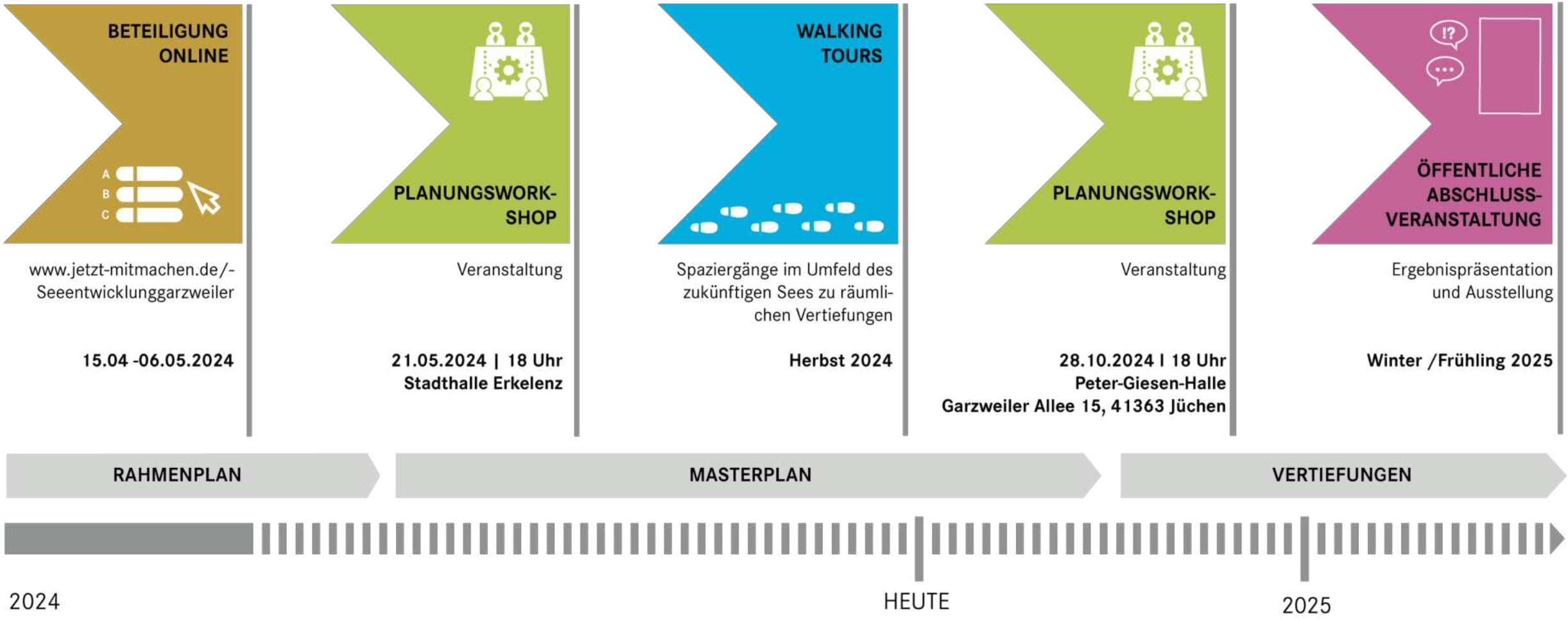
Beschreibung:

Die Bustour führt über die Bandtrasse zum Skywalk und Aussichtspunkt Jackerath. Thematisiert werden die Anbindung Grevenbroichs an den See über eine zukünftige Nahmobilitätsachse auf der heutigen Bandtrasse und die möglichen Entwicklungsimpulse für die Stadt im Zusammenspiel mit der Nachnutzung des Kraftwerkstandorts Frimmersdorf.

WIE GEHT ES WEITER?

BETEILIGUNGSKONZEPT

RHA



WIE GEHT ES WEITER?

RHA

IMPRESSUM

RHA REICHER HAASE ASSOZIIERTE GmbH
Prof. Christa Reicher, Holger Hoffschröer, Matthias Happel,
Till Müller-Haude, Henrik Tebroke, Raphaela Bartusch

Büro Aachen
Oppenhoffallee 74
52066 Aachen

0241.463 767 40
ac@rha-planer.eu

www.rha-planer.eu
www.rha-lab.eu

Büro Dortmund
Schäferstraße 33
44147 Dortmund

0231.862 104 73
do@rha-planer.eu

club L94 Landschaftsarchitekt*innen
Frank Flor, Prof. Burkhard Wegener,
Franziska Lesser, Maxime Scagnetti

Büro Köln
Venloer Str. 301-303
50823 Köln

0221.7899502-0
info@clubl94.de
www.clubl94.de

Project M GmbH
Matthias Wedepohl

Büro Hamburg
Steinhöft 9
20459 Hamburg

040.192396.0
hamburg@projectm.de
www.projectm.de

Planersocietät GmbH
Dipl. Ing. Gernot Steinberg
Maren Hinz

Büro Dortmund
Konrad-Zuse-Straße 1
44263 Dortmund

0231.99 99 70 0
info@planersocietaet.de
www.planersocietaet.de

RHA REICHER HAASE ASSOZIIERTE
ARCHITEKTEN STADTPLANER INGENIEURE

CLUB L94

PROJECT M

Planersocietät
Mobilität. Stadt. Dialog.